



Tjänsteskrivelse

Datum

2026-03-06

Vår referens

Louise Svensson

Utvecklingssamordnare

louise.svensson@malmo.se

Motion Mats Brogren (M) om det mångkulturella Malmö möjligheter "Malmo, the world of everything" STK-2025-947

Sammanfattning

Mats Brogren (M) har inkommit med en motion angående etablering av en ny nöjesattraktion i Malmö, "en minivärld i Malmö för internationella upplevelser". Mats Brogren (M) föreslår att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att utreda och planlägga för en sådan etablering. I motionen föreslås även att ge berörda nämnder i uppdrag att samordna och tillse att lämpliga aktörer ges möjlighet att vara delaktiga i att utveckla platsen.

Motionen har internremitterats till stadsbyggnadsnämnden, arbetsmarknads- och socialnämnden samt kulturnämnden. Stadsbyggnadsnämnden och arbetsmarknads- och socialnämnden ser positivt på förslaget som helhet, men bedömer att det finns flera utmaningar i genomförandet. Nämnderna föreslår därför att motionen avslås. Kulturnämnden har avstått från att lämna yttrande.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion av Mats Brogren (M) om det mångkulturella Malmö möjligheter "Malmo, the world of everything".

Beslutsunderlag

- Motion Mats Brogren (M) om det mångkulturella Malmö möjligheter "Malmo, the world of everything"
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 251023 § 319 muntlig reservation (M)
- Remissvar arbetsmarknads- och socialnämnden



- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 201023 §317 muntlig reservation (M)
- Kulturnämnden beslut 251029 § 122 muntlig Reservation (M)
- Remissvar kulturnämnden
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260310 Motion Mats Brogren (M) om det mångkulturella Malmös möjligheter "Malmö, the world of everything"

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-03-10

Kommunstyrelsen 2026-04-01

Kommunfullmäktige 2026-04-23

Beslutet skickas till

Mats Brogren (M)

Arbetsmarknads- och socialnämnden

Kulturnämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Stadskontoret, Omvärld och näringsliv

Stadskontorets handläggare

Ärendet

Mats Brogren (M) har inkommit med en motion angående att etablera en ny nöjesattraktion i Malmö, ”en minivärld i Malmö för internationella upplevelser”. Målet med motionen är att skapa underlag ökad turism som kan vända en negativ bild och skapa möjligheter att skapa en minivärld i Malmö för internationella upplevelser och med mål att minska utanförskap och arbetslöshet. Förslaget enligt motionären är att ge möjlighet för de som vill turista i Malmö att alltså besöka olika kulturer där Malmö kan skapa en egen nisch för nationell och internationell turism men också att ge nya arbetstillfällen med företagande för de malmöbor som idag är långt från arbetsmarknaden.

Motionären lyfter Malmös behov av fler arbetstillfällen för de som idag står långt ifrån arbetsmarknaden. Motionären anser att förslaget skulle kunna bidra med fler arbetstillfällen, möjligheter till företagande samt ökad turism. Motionens föreslår att en plan för ett större område utreds, förslagsvis i Frihamnen efter att avtalet löpt ut för bilimport inom några år, där Malmö kan planera för att nyttja mark och befintliga lokaler till något som liknas vid en internationell miniatyrvärld, ”Malmö, the world of everything” eller lämpligt namn.

Motionären föreslår kommunfullmäktige besluta



- Att ge stadsbyggnadsnämnden uppdraget att utreda och planlägga ett lämpligt område för ”Malmö, the world of everything”.
- Att ge berörda nämnder i uppdrag att samordna och tillse att lämpliga aktörer, privata, kommunala och ideella ges möjlighet att vara delaktiga i att utveckla platsen ”Malmö, the world of everything”.

Internremiss

Motionen har internremitterats till stadsbyggnadsnämnden, arbetsmarknads- och socialnämnden samt kulturnämnden.

Stadsbyggnadsnämndens yttrande i sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden framför att i Översiktsplan för Malmö anges att besöksnäringen kan utvecklas med särskilda attraktioner som profilerar staden ur ett regionalt, nationellt och internationellt perspektiv. Den föreslagna etableringen innebär ianspråktagande av ett stort markområde i konkurrens med andra intressen och dessutom anser nämnden att besöksintensiv etablering bör lokaliseras centralt eller stationsnära för att möjliggöra att besökare kan nå den utan bil. I förslag till översiktsplan för Öresundsmetron anges att Frihamnsområdet på sikt ska utvecklas kring en metrostation med tät bebyggelse motsvarande cirka 9 000 arbetstillfällen och 3 000 bostäder. I väntan på att området exploateras föreslås det användas för hamnrelaterade funktioner.

En etablering enligt motionen skulle därmed sannolikt innebära minskade exploateringsintäkter jämfört med annan potentiell markanvändning. Etableringen kan även leda till begränsningar för vad som kan utvecklas i närheten genom att transporter och buller som genereras kan vara svåra att förena med nybyggande av bostäder.

En stor osäkerhet kopplat till den föreslagna typen av etablering är dess säsongsberoende. Det finns därmed en risk att verksamheten kommer att vara stängd under stora delar av året vilket då ger negativ inverkan på stadsmiljön. Det gör även att de flesta av de arbetstillfällen som etableringen kan leda till att tillskapa i huvudsak blir tillfälliga och säsongsanpassade. Om verksamheten är avgränsad genom entréavgifter och det inte går att passera igenom området för de som inte är betalande besökare kan etableringen upplevas som en stor barriär där endast in- och utgångar bidrar till liv i stadsmiljön.

Vid tidigare förfrågningar för nöjesparker i Malmö har finansieringen för investering och förvaltning inte kunnat lösas. En tillfällig etablering av denna typ i Frihamnen riskerar även att påverka hamnfunktionen negativt. För en permanent etablering är det



osäkert om en eventuell framtida vinst kan väga upp för de minskade exploateringsintäkterna.

Stadsbyggnadsnämnden anser att etableringen skulle komplettera utbudet av aktiviteter och attraktioner i både Malmö och i Skåne men att utmaningarna kopplat till främst stadsmiljö, minskade exploateringsintäkter och finansiering överväger nyttorna och föreslår därmed att motionen avslås.

Reservation (M)

Arbetsmarknads- och socialnämnden i sammanfattning

Arbetsmarknads- och socialnämnden framför att de ser positivt på initiativ som kan bidra till att skapa arbetstillfällen för nämndens målgrupper och som kan stärka samverkan med näringslivet och andra aktörer. Nämnden ser samtidigt en stor osäkerhet både vad gäller finansiering och förvaltning av initiativet, bland annat vad gäller förväntningar och ansvar som åläggs berörda nämnder. Nämnden vill också framhålla vikten av att initiativet ska kunna bidra till långsiktiga näringslivsetableringar och trygga arbetstillfällen för nämndens målgrupper, för att kunna nå ambitionen om ett minskat utanförskap.

Arbetsmarknads- och socialnämnden delar motionärens ambition att synliggöra den mångfald av kulturer och nationaliteter som finns i Malmö. Samtidigt vill nämnden framhålla vikten av att inkludering och representation sker på berörda målgruppers villkor. Detta för att undvika att representationen blir symbolisk snarare än reell.

Arbetsmarknads- och socialnämnden framför att stadsbyggnadsnämnden kan komplettera med kunskap och perspektiv om platsens lämplighet.

Arbetsmarknads- och socialnämnden ser positivt på motionärens ambitioner med initiativet men ser flera utmaningar i genomförandet och nämnden föreslår därför att motionen avslås i sin helhet.

Reservation (M)

Kulturnämnden

Kulturnämnden har beslutat att inte yttra sig. Reservation (M).

Stadskontorets bedömning

Den privata besöksnäringen har under lång tid haft en god utveckling i Malmö. Företag inom hotell och restaurang har ökat antalet anställda med 63% under den senaste tioårsperioden. Därtill kommer sysselsättningsökningar inom andra besöksrelaterade branscher som t.ex. kultur, nöjen och fritid, med en ökning på 50% samt handel som ökat med 18%. (Källa: Malmöläget 2025) Preliminära siffror för 2025 visar därutöver på att antalet gästnätter slagit rekord, 2 243 024 st gästnätter, 3,6% fler än 2024. (Källa:



Gästnattstatistik Malmö stad/Tillväxtverket/Visit Skåne) Även det ökande antalet gästnätter är en del av en långsiktigt positiv trend för Malmö.

Sammantaget ger detta en tydlig indikation på att Malmös näringsliv inom besöksrelaterade branscher bidrar väl både till stadens attraktivitet och till sysselsättning. Besöksnäringen tillhör också de sektorer som tillför flest jobb till de som har utmaningar med att etablera sig på arbetsmarknaden.

Gällande större nöjesattraktioner har det över tid funnits ett par olika lokala initiativ samt externa förfrågningar rörande liknande etableringar. Erfarenheten från dessa visar att det krävs en professionell, kommersiell aktör för att ha möjlighet att nå framgång. Det behövs också en solid finansieringsgrund i kombination med långsiktig ekonomisk uthållighet för att kunna genomföra en sådan satsning.

Stadskontoret instämmer i stadsbyggnadsnämnden och arbetsmarknads- och socialnämndens synpunkter och föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Ansvariga

Pamela Lindqvist Nämndsekreterare

Micael Nord Näringslivsdirektör

Andreas Norbrant Stadsdirektör